

Postup při převodu bytové jednotky do osobního vlastnictví

1. Požádat e-mailem o převod bytové jednotky č. xy Erno Košťála 970-2 (podle vchodu), 530 12 Pardubice do osobního vlastnictví. Napsat jméno, příjmení vlastníků, RČ, adresu trvalého pobytu a č. OP

e-mail: 212@sbdpce.cz **referent-převody bytů Jana Lutrová číslo dveří 30**

2. Z SBD budou kontaktovat, kdy se dostavit k podpisu připravené Smlouvy o převodu. Podpisy musí být ověřeny (např. Globus, cena za 1 podpis 30,-Kč). Na SBD v pokladně složit 3 500,-Kč poplatek. S takto ověřeným podpisem a pokladním dokladem o zaplacení zajít zpět do kanceláře p. Lutrové kde dostaneme do ruky smlouvu. SBD zařídí zápis na katastru.
3. Zhruba do měsíce přijde vyrozumění z katastrálního úřadu.
4. S těmito dokumenty zajdeme nejpozději do konce ledna následujícího roku na Finanční úřad, kde podáme Přiznání k dani z nemovitosti – částka je 4% z hodnoty bytu.